

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA LOCAÇÃO

PESSOA FÍSICA:

(apresentar todos os documentos em cópias autenticadas)

- ☐ RG e CPF (se for casado, também do cônjuge);
- ☐ Se casado, certidão de casamento;
- ☐ Comprovante de residência (água, luz, gás ou telefone);
- ☐ Cópia dos três últimos recibos de pagamento de aluguel; em caso de residir em imóvel próprio, comprovante do pagamento do condomínio;
- ☐ Cópia dos três últimos comprovantes de renda (Holerite, Pró Labore ou Extrato bancário, também do cônjuge);
- ☐ Cópia da declaração de Imposto de Renda, com o comprovante de recebimento (1ª via).

PESSOA JURÍDICA:

(apresentar todos os documentos em cópias autenticadas)

- ☐ Contrato social (inicial e alterações);
- ☐ Cartão do CNPJ;
- ☐ Declaração anual do Imposto de Renda;
- ☐ Alvará da prefeitura;
- ☐ Documentação pessoal dos sócios (RG, CPF, declaração de Imposto de Renda e comprovante de residência).

FIADOR:

(apresentar todos os documentos em cópias autenticadas)

- ☐ RG e CPF (se for casado, também do cônjuge);
- ☐ Se casado, certidão de casamento;
- ☐ Comprovante de residência (água, luz, gás ou telefone);
- ☐ Cópia dos três últimos comprovantes de renda (Holerite, Pró Labore ou Extrato bancário, também do cônjuge);
- ☐ Cópia da declaração de Imposto de Renda;
- ☐ Cópia da escritura definitiva de dois imóveis;
- ☐ Cópia da capa do carnê do IPTU (último exercício), dos dois imóveis (a capa ou espelho, onde consta o valor venal do imóvel);
- ☐ Certidão da matrícula ou transcrição do imóvel que será oferecido como garantia de fiança, atualizada e original.

As Assinaturas do contrato devem estar com firma reconhecida em cartório.

A Administração reserva-se ao direito de recusar a presente proposta.